

Informacja na Komisję Rady Miejskiej dotycząca Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2024-2030

Informacja dotycząca Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2024-2030, który został opracowany w celu rozwiązania problemów i zagrożeń na obszarach zdegradowanych Gminy Sulęcín. Program ten został przygotowany zgodnie z przepisami Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. oraz na podstawie uchwały nr LXXXVII/526/23 Rady Miejskiej w Sulęcínie z dnia 27 listopada 2023 r., która dotyczy przystąpienia do sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Diagnoza problemów

Przygotowanie Gminnego Programu Rewitalizacji poprzedzone było szczegółową diagnozą, obejmującą zagadnienia społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne oraz środowiskowe. Diagnoza została przeprowadzona zgodnie z wymaganiami Ustawy o rewitalizacji i pozwoliła na dokładne zidentyfikowanie problemów oraz zagrożeń w Gminie Sulęcín.

Analiza wykazała obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, które zostały określone jako obszary zdegradowane oraz obszary rewitalizacji. Na tych obszarach zdefiniowano katalog działań, które konsekwentnie wdrażane i realizowane, będą prowadziły do sukcesywnego wychodzenia z sytuacji kryzysowej lub przynajmniej minimalizowania jej skutków.

Cele i działania programu

Program zawiera działania mające na celu poprawę infrastruktury, wsparcie przedsiębiorczości, integrację społeczną oraz ochronę środowiska. Działania te będą realizowane z wykorzystaniem środków unijnych oraz innych środków publicznych i prywatnych. Połączenie aktywności wielu osób i instytucji oraz różnorodnych źródeł finansowania pozwoli kompleksowo rozwiązać zdiagnozowane problemy.

Głównym celem rewitalizacji jest nie tylko poprawa infrastruktury i estetyki przestrzeni miejskiej, ale również integracja społeczna, zwiększenie aktywności gospodarczej oraz poprawa jakości życia mieszkańców. Program zakłada ścisłą współpracę pomiędzy różnymi grupami interesariuszy, co jest kluczowe dla osiągnięcia zamierzonych rezultatów.

Udział interesariuszy

Gminny Program Rewitalizacji został opracowany z aktywnym udziałem interesariuszy. Proces ten obejmował organizację warsztatów rewitalizacyjnych, spacerów z wizją lokalną oraz spotkań z mieszkańcami i przedstawicielami różnych grup interesu. Po ukończeniu prac nad projektem, został on szeroko konsultowany w dniach od 19 lutego do 24 marca 2024 r. Uwagi można było zgłaszać w formie papierowej, poprzez ankiety oraz podczas spotkania konsultacyjnego, które odbyło się dnia 29 lutego 2024 r. W trakcie konsultacji wpłynęły uwagi w postaci formularzy. Szczegółowe odniesienie do proponowanych zmian przedstawiono w Raporcie z konsultacji społecznych.

Opiniowanie projektu

Ostatnim etapem było opiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji przez instytucje wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji. Do instytucji tych należą zarząd właściwego powiatu, zarząd właściwego województwa, właściwy wojewoda, organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa, komendant powiatowy (miejski) Państwowej Straży Pożarnej, państwowy wojewódzki inspektor sanitarny, gminna komisja urbanistyczno-architektoniczna, operatorzy sieci uzbrojenia terenu, zarządcy dróg oraz linii i terenów kolejowych, Krajowy Zasiób

Nieruchomości, regionalny dyrektor ochrony środowiska, wojewódzki konserwator zabytków oraz dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z opinią przedstawioną w piśmie z dn. 1 marca 2024 r. nr sprawy WZŚ.411.19.2024.EK Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, a także zgodnie z pismem otrzymanym w dniu 8 marca 2024 r. z Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gorzowie Wielkopolskim (numer sprawy NZ.9022.74.2024.JZ), uzgodnione zostało odstąpienie od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Te decyzje potwierdzają, że realizacja programu rewitalizacji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne, co jest istotnym aspektem zrównoważonego rozwoju.

Korzyści z przyjęcia programu

Przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sulęcín na lata 2024-2030 umożliwi prowadzenie przez interesariuszy kompleksowego i zaplanowanego procesu rewitalizacji oraz uruchomi narzędzia i instrumenty jego wsparcia. Program rewitalizacji obejmie działania związane z poprawą infrastruktury, wsparciem dla przedsiębiorczości, integracją społeczną oraz ochroną środowiska. Rewitalizacja przyczyni się do podniesienia jakości życia mieszkańców, wzmocnienia lokalnej gospodarki oraz zrównoważonego rozwoju gminy.

Zachęcamy do wsparcia i aktywnego uczestnictwa w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, co przyczyni się do dynamicznego rozwoju Gminy Sulęcín oraz poprawy warunków życia jej mieszkańców.