

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULĘCINIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2024 r., poz.1145 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej działką nr 75/2 o pow. 04298 ha położoną w Sulęcinie obręb 0048, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00003077/8.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 będzie wykorzystana na cel publiczny -budowę siedziby Sądu Rejonowego w Sulęcinie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulęcina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa

Prezes Sądu Rejonowego w Sulęcinie wystąpiła do Burmistrza Sulęcina o przekazanie na rzecz Skarbu Państwa działki Gminy Sulęcín oznaczonej numerem ewidencyjnym 75/2 o pow.04298 ha, położonej w Sulęcinie obręb 0048 z przeznaczeniem pod budowę nowej siedziby Sądu Rejonowego. Wniosek uzasadniła potrzebą zapewnienia powierzchni użytkowej Sądu w ilości 3000 m². Powierzchnia ta umożliwi wykonywanie zadań przez Sąd i wynika z programu funkcjonalno- użytkowego opracowanego dla Sądu Rejonowego w Sulęcinie, uzgodnionego z Ministrem Sprawiedliwości - Departamentem Kadr i Organizacji Sądów Powszechnych i Wojskowych. Obecnie Sąd Rejonowy w Sulęcinie zajmuje budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki 30, który jest zbyt mały na potrzeby wykonywanych zadań, toteż Sąd Rejonowy zmuszony jest wynajmować lokale w budynku Prokuratury Rejonowej jak i też lokale w innych budynkach.

Nieodpłatne przekazanie nieruchomości będącej własnością Gminy Sulęcín na rzecz Skarbu Państwa nastąpi w formie darowizny w trybie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), gdzie nieruchomość może być z zastrzeżeniem art.59 ust.1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w przedłożonym projekcie uchwały realizowany będzie pod budowę nowego obiektu jakim jest Sąd Rejonowy a, zatem przekazanie działki nr 75/2 o pow. 0.4298 ha położonej w Sulęcinie obręb 0048 w formie darowizny jest uzasadnione.

A zatem przedkładałam Radzie Miejskiej projekt niniejszej uchwały.