

**SPRAWOZDANIE (nr OA.0057.6.2025) Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA
W OKRESIE MIĘDZY SESJAMI tj. od 30 czerwca do 24 sierpnia 2025**

W okresie sprawozdawczym Burmistrz wydał 17 zarządzeń:

- 1) OA.0050.39.2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025r.;
- 2) OA.0050.40.2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025r.;
- 3) OA.0050.41.2025 w sprawie wniesienia udziałów do jednoosobowej spółki Gminy Sulęcín pod firmą Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcín spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- 4) OA.0050.42.2025 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 im. Polskich Olimpijczyków w Sulęcín;
- 5) OA.0050.43.2025 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Sulęcín;
- 6) OA.0050.44.2025 w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Sulęcín;
- 7) OA.0050.45.2025 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej;
- 8) OA.0050.46.2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025r.;
- 9) OA.0050.47.2025 zmieniające zarządzenie Nr OA.0050.34.2025 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa w nabyciu przysługującego najemcy;
- 10) OA.0050.48.2025 w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat i 10 lat nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sulęcín;
- 11) OA.0050.50.2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025r.;
- 12) OA.0050.51.2025 w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej na rzecz Skarbu Państwa;
- 13) OA.0050.52.2025 w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat i 10 lat nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Sulęcín;
- 14) OA.0050.53.2025 w sprawie ogłoszenia naboru kandydatów na członków Sulęcínskiej Rady Seniorów;
- 15) OA.0050.54.2025 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnych do przeprowadzenia egzaminu na stopień nauczyciela mianowanego
- 16) OA.0050.55.2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025r.
- 17) OA.0050.56.2025 w sprawie opracowania materiałów planistycznych do sporządzenia projektu uchwały budżetowej Gminy Sulęcín na rok 2026

Uchwały Rady Miejskiej podjęte podczas XVII sesji w dniu 30 czerwca 2025 r. oraz XVIII sesji w dniu 14 lipca 2025 r. zostały umieszczone na stronie BIP Sulęcín oraz przesłane do organów nadzoru (Wojewody Lubuskiego oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze i Gorzowie Wlkp.):

- 1) XVII/106/25 w sprawie nadania wyróżnienia „Zasłużony dla Gminy Sulęcín”;
- 2) XVII/107/25 w sprawie skargi na decyzję Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Polskich Olimpijczyków w Sulęcín;
- 3) XVII/108/25 w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej pomników przyrody;
- 4) XVII/109/25 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulęcín;
- 5) XVII/110/25 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulęcín;

- 6) XVII/111/25 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2025;
- 7) XVII/112/25 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2025 – 2036;
- 8) XVII/113/25 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulęcinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- 9) XVII/114/25 w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/55/24 Rady Miejskiej w Sulęcinie w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Wędrzyn;
- 10) XVIII/115/25 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

Z zakresu gospodarki nieruchomościami

Komisja przetargowa przeprowadziła w dniu **10 lipca 2025 r.** drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Rychliku 16B/3 wraz z udziałem w części 110/1000 w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku położonego na działce 14/6 o pow.0.0524 ha.

Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Sulęcinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00003532/6. Budynek, w którym znajduje się lokal jest obiektem mieszkalnym wielorodzinnym, podpiwniczonym. Lokal nr 3 usytuowany jest na parterze budynku, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 26,00 m².

Cena wywoławcza wynosiła 73 100,00 zł brutto. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży wyniosła 73 840,00 zł brutto.

W zakresie zamówień publicznych

W okresie 30.06.2025 - 24.08.2025 przeprowadzono następujące postępowania:

Nazwa zadania	Zastosowany tryb PZP i data ogłoszenia postępowania	Wykonawcy	Wybrany wykonawca
Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 im. Polskich Olimpijczyków w Sulęcinie (postępowanie ujęte w poprzednim postępowaniu – uzupełniono wybranego wykonawcę)	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 28.04.2025 r. Termin otwarcia ofert: 27.05.2025	1. EUROBUD sp. z o.o. 66-010 Nowogród Bobrzański, Klonowa 2, Kłępina 2. Konsorcjum: Lider: ZR-B KACZMAREK Sp. z o.o. ul. Antka 11, 66-300 Międzyrzecz Partner: BR INVESTBUD SP.ZO.O. ul. Słoneczna 11J , 66-300 Międzyrzecz 3. HYDRATEC SP. Z O.O. 15-166 BIAŁYSTOK, ul. por.Anatola Radziwonika 12 4. P.H.B. "NEDER-POL" S.C. KRZYSZTOF, BOŻENA JANKOWSCY 66-400 Gorzów Wlkp., Kazimierza Wielkiego, 4/1 5. AMS-BUD Michał Sobierajski 65-086 Zielona Góra, Zamkowa, 5A/10A	Umowę podpisano w dniu 11.07.2025 r. Z Wykonawcą: AMS-BUD Michał Sobierajski 65-086 Zielona Góra, Zamkowa, 5A/10A Za cenę: 9 956 327,64 zł

Nadzór inwestorski nad realizacją robót w ramach zadania: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 im. Polskich Olimpijczyków w Sulęcinie” (postępowanie ujęte w poprzednim postępowaniu – uzupełniono wybranego wykonawcę)	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 13.06.2025 r. Termin otwarcia ofert: 23.06.2025	1. Biuro Inżynieryjno -Inwestycyjne "OWAN" inż. Andrzej Owsianka, 66 - 615 Dąbie ul. Strażacka 3 2. PMB KOMPLEKS PHU Mateusz Bogój 65-093 Zielona Góra, ul. Lisia 51/79 3. Komplet Inwest Granops Prażanowski Sp.k., ul. Małorolnych 24, 66-400 Gorzów Wlkp. 4. PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE "DARO" DARIUSZ CZAPLA, 66-446 Borek 75 5. Konsorcjum: Lider: Kabis Consulting Engineers sp. z o.o., ul. Wały Dwernickiego 117/121/P211, 42-202 Częstochowa Partner: Kabis Consulting Konrad Piesyk, ul. Wały Dwernickiego 117/121/P211, 42-202 Częstochowa 6. ARTMOST SPÓŁKA CYWILNA 61-883 Poznań, ul. Rybaki 6A 6 NIP 7831738462	Umowę podpisano w dniu 16.07.2025 r. Z Wykonawcą: PMB KOMPLEKS PHU Mateusz Bogój 65-093 Zielona Góra, Lisia 51/79 Za cenę: 65 067,00 zł
Przewóz uczniów do szkół położonych na terenie Gminy Sulęcin na podstawie zakupu biletów miesięcznych w okresie od 01.09.2025 r. do 30.06.2026 r.	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 08.07.2025 r. Termin otwarcia ofert: 16.07.2025	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ W GORZOWIE WLKP. SPÓŁKA Z O.O. ul. Podmiejska 20 66-400 Gorzów Wlkp.	Umowę podpisano w dniu 01.08.2025 r. Z Wykonawcą: PKS Sp. z o.o., ul. Podmiejska 20 66-400 Gorzów Wlkp. Za cenę: 708 340,00 zł
Montaż OZE w budynku OSP w Trzemesznie Lubuskim	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 30.07.2025 r. Termin otwarcia ofert: 14.08.2025		Postępowanie w toku
Montaż OZE w budynku OSP w Trzebowie	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji		Postępowanie w toku

	Wszczęcie postępowania: 30.07.2025 r. Termin otwarcia ofert: 14.08.2025		
Montaż elementów małej architektury oraz montaż urządzenia na obiekcie budowlanym przy ul. Pineckiego w Sulęcinie	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 30.07.2025 r. Termin otwarcia ofert: 14.08.2025		Postępowanie w toku
Remont Środowiskowego Domu Samopomocy w Sulęcinie	Zamówienie w trybie art. 275 ust. 1 – bez negocjacji Wszczęcie postępowania: 11.08.2025 r. Planowany termin otwarcia ofert: 01.09.2025		Postępowanie w toku

W okresie sprawozdawczym 30 czerwca 2025 – 24 sierpnia 2025 kierownictwo Urzędu uczestniczyło w kilku spotkaniach i uroczystościach, w tym m.in.:

- 30 czerwca 2025 r. – Z-ca Burmistrza uczestniczyła w Walnym Zgromadzeniu Lokalnej Grupy Działania;
- 30 czerwca 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników ZUK Sp. z o.o.;
- 30 czerwca 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Komunalnik Sp. z o.o.;
- 01 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z przedstawicielem Polskiej Grupy Biogazowej -Adamem Patek;
- 01 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z prezesem ZUK Sp. z o.o. w Sulęcinie- Dariuszem Kiepurą;
- 01 lipca 2025 r. – Z-ca Burmistrza brała udział w zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej Żeromskiego 55;
- 02 lipca 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w Konwencji Włodarzy Zrzeszenia Gmin Województwa Lubuskiego w Iłowej;
- 03 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z Dyrektorem Technikum Leśnego w Staroście - Przemysławem Jarosik;
- 03 lipca 2025 r. –Z-ca Burmistrza uczestniczyła w Radzie Nadzorczej Lubuski SIM Sp. z o.o.;
- 05 lipca 2025 r. – Burmistrz i Z-ca Burmistrza uczestniczyli w uroczystych Obchodach 29 rocznicy powstania 17 WBZ w Rzepinie;
- 07 lipca 2025 r. – Burmistrz w ramach cotygodniowych przyjęć interesantów, spotkał się z 3 mieszkańcami,
- 07 lipca 2025 r. – Burmistrz brał udział w spotkaniu partnerstwa MOF w Międzyrzeczu;
- 11 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z Prezesem ZUK Sp.z o.o.-Dariuszem Kiepurą;
- 11 lipca 2025 r- Burmistrz i Z-ca Burmistrza uczestniczyli w oficjalnym rozpoczęciu Pikniku Sąsiedzkiego „Przy Murach-Nowa przestrzeń sąsiedzka”;
- 13 lipca 2025 r. – Burmistrz i Z-ca Burmistrza uczestniczyli w Odkupie Parafialnym w Kościele p.w. Św. Henryka w Sulęcinie;
- 14 lipca 2025 r. - Burmistrz w ramach cotygodniowych przyjęć interesantów, spotkał się z 2 mieszkańcami;
- 14 lipca 2025 r. – Burmistrz brał udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników ZUK Sp. z o.o.;
- 15 lipca 2025 r. - Burmistrz spotkał się z dowódcą 7 batalionu Strzelców Konnych Wielkopolskich ppłk dypl. Damianem Ćwierkiewiczem;
- 16 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z przedstawicielem McDonald’s w sprawie restauracji;

16 lipca 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w spotkaniu online w ramach projektu „Organizacja i przeprowadzenie spotkań i wsparcia doradczego dla Gmin województwa lubuskiego na potrzeby projektu pn „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0”;

17 lipca 2025 r. – Burmistrz i Z-ca uczestniczyli w spotkaniu z inwestorem w sprawie zatrudniania pracowników;

18 lipca 2025 r. – Burmistrz i Skarbnik Gminy podpisali umowy o dofinansowanie w Euroregionie Pro Europa Viadrina;

19 lipca 2025 r. – Burmistrz i Z-ca Burmistrza uczestniczyli w Festynie w Długoszynie;

21 lipca 2025 r. - Burmistrz w ramach cotygodniowych przyjęć interesantów, spotkał się z 3 mieszkańcami;

21 lipca 2025 r. – Z-ca Burmistrza spotkała się z Dyrektorem i Księgową SP w Wędrzynie;

21 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się ze Starostą Sulęcińskim - Tomaszem Prozorowiczem;

23 lipca 2025 r. - Burmistrz spotkał się z Dyrektorem Departamentu Programów Regionalnych w Zielonej Górze- Danielem Roguskim;

23 lipca 2025 r. – Burmistrz i Skarbnik Gminy podpisali umowę dotacji na realizację programu usuwania azbestu w siedzibie WFOŚiGW w Zielonej Górze;

24 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z projektantem Mariuszem Skrzypczakiem;

24 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się ze Starostą Sulęcińskim -Tomaszem Prozorowiczem;

25 lipca 2025 r. - Burmistrz uczestniczył w Świącie 7 Batalionu Strzelców Konnych Wielkopolskich w 105 rocznicę powstania 7 bSKW;

25 lipca 2025 r. –Z-ca Burmistrza uczestniczyła w pożegnaniu XVII zmiany Polskiego Kontyngentu Wojskowego w Rumunii;

26 lipca 2025 r. - Burmistrz i Z-ca Burmistrza brali udział w uroczystym otwarciu remizy strażackiej w Beeskow;

26 lipca 2025 r. – Burmistrz i Z-ca Burmistrza uczestniczyli w Festynie Rodzinnym w Tursku;

28 lipca 2025 r. - Burmistrz w ramach cotygodniowych przyjęć interesantów, spotkał się z 2 mieszkańcami;

28 lipca 2025 r. – Burmistrz spotkał się z generałem Rafałem Miernikiem;

29 lipca 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w nagraniu dla Lubuskiego Centrum Informacyjnego;

29 lipca 2025 r. –Z-ca Burmistrza spotkała się z Markiem Lipskim - Prezesem PAP Bosko;

30 lipca 2025 r. - Burmistrz spotkał się z przedstawicielami PGB;

30 lipca 2025r - Burmistrz i Z-ca Burmistrza brali udział w Powiatowych Obchodach Święta Policji;

01 sierpnia 2025 r. – Burmistrz spotkał się z konserwatorem zabytków w sprawie napisu na ulicy Traugutta;

02 sierpnia 2025 r. – Burmistrz i Z-ca Burmistrza brali udział w obchodach 5-lecia Koła Gospodyń i Gospodarzy Wiejskich w Ostrowie;

05 sierpnia 2025r. - Burmistrz spotkał się z sołtysami w sprawie dożynek w Sulęcinie;

05 sierpnia 2025 r.- Burmistrz spotkał się z Marszałkiem Województwa Lubuskiego -Marcinem Jabłońskim;

06 sierpnia 2025 r. – Burmistrz spotkał się z archeologiem w sprawie Ogródka Jordanowskiego;

07 sierpnia 2025 r. - Burmistrz spotkał się z Z-cą Komendanta Wojewódzkiego Policji - Radosławem Kaczorowskim;

08 sierpnia 2025 r. – Burmistrz spotkał się z sołtysem Małuszowa - Krzysztofem Łysenko;

08 sierpnia 2025 r. – Burmistrz spotkał się z wiceprezesem Agencji Rozwoju Regionalnego -Tomaszem Wontorem;

09 sierpnia 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w Świącie Ryby w Przyborowie;

11 sierpnia 2025 r. – w ramach cotygodniowych przyjęć interesantów, spotkał się z 3 mieszkańcami;

11 sierpnia 2025 r. - Burmistrz spotkał się z architektem Grzegorzem Kochanowskim;

13 sierpnia 2025 r. - Burmistrz uczestniczył w odbiorze prac konserwatorskich i restauratorskich elewacji kościoła w Drogominie;

14 sierpnia 2025 r.-Burmistrz spotkał się ze Starostą Sulęcińskim- Tomaszem Prozorowiczem;

15 sierpnia 2025 r. - Burmistrz i Z-ca Burmistrza wzięli udział w Festynie sołeckim w Rychliku;

19 sierpnia 2025 r.- Burmistrz spotkał się z ks. proboszczem parafii pw. Matki Bożej Różańcowej w Długoszynie-Danielem Dydakiem;

20 sierpnia 2025 r. – Burmistrz spotkał się z Żandarmerią Francuską;

23 sierpnia 2025 r. - Burmistrz był obecny na II Mistrzostwach o Puchar Burmistrza Sulęcina w Siatkówce Plażowej;

23 sierpnia 2025 r. – Burmistrz uczestniczył w Festynie Wiejskim w Małuszowie;

Dariusz Ejchart

Burmistrz Sulęcina